Lote NL-20 del Plano 1190 de 2004; transferido a Fs. 1766-2466-2012, Melipilla 07 Junio 2012

Lote NL-21 del Plano 1190 de 2004; transferido a Fs. 1766 vta -2467-2012; Melipilla 07 Junio de 2012.

Lote NL-20 del Plano 1190 de 2004; transferido a Fs. 1767-2468-2012 Melipilla 07 Junio de 2012

ROSEMARIE MERY RICCI
NOTARIO PUBLICO Y
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
MELIPILLA

PROPIEDAD FS. 1467

Lote NL-31 del Plano 1190 de 2004; transferido a Fs. 1763 y 2468-2012; Melipilla 07 Junio de 2012

Nº 2377

FUSION

SOCIEDAD AGRICOLA VISTA HERMOSA LIMITADA

Rep.Nº 9024

FR 7851

MELIPILLA, nueve de Noviembre de dos mil cuatro. "~~SOCIEDAD~~ Fundo Los Jazmines AGRICOLA ~~VISTA HERMOSA~~ LIMITADA", sociedad del giro de su denominación, rol único tributario número ochenta y nueve millones quinientos siete mil seiscientos guión siete, representada por don ALFREDO SEBASTIAN FARIAS PARADA, abogado, cédula nacional de identidad número cinco millones ochocientos noventa y dos mil doscientos noventa y seis guión K, ambos domiciliados en Fundo La Palma sin número, Pomaire, Melipilla, por escritura pública suscrita ante don DOUGLAS CHRISTIAN MERY MONTES, Notario Público de Melipilla Suplente del Titular doña ROSEMARIE MERY RICCI, de fecha dieciocho de Junio de dos mil cuatro, fusiona los siguientes lotes de su dominio, que se singularizan: a) Lote G del plano de subdivisión archivado bajo el número cincuenta y uno del legajo de propiedad del año mil novecientos noventa y cuatro, del predio rustico denominado Los Jazmines, cuyos deslindes, son: **Al Norte**, en con Ruta Setenta y Ocho o Avenida Vicuña Mackenna; **Al Sur**, con Lote H; **Al Oriente**, con Lote F; y al **Poniente**, con Lote H y con Silos Melipilla.; y, b) Lote H del plano de subdivisión archivado bajo el número cincuenta y uno del legajo de propiedad del año mil novecientos noventa y cuatro, del predio rustico denominado Los Jazmines, cuyos deslindes son: **Al Norte**, con Ruta Setenta y ocho o Avenida Vicuña Mackenna, con Silos Melipilla, con Lote G, con Lote F, con Lote E con Lote B, actual Lote B uno. **Al Sur**, en linea quebrada con Lote I; **Al Oriente**, con Lote G, con Silos Melipilla, con parte vendida a don Alfonso Pezante y a don Agustin Marin, según deslindes generales del Titulo de dominio, hoy Chacra Marín de propiedad de don Sergio Fernández Walker, según resolución exenta número cero uno de fecha de cinco de Enero de mil novecientos noventa y cuatro archivada bajo el número cincuenta del Legajo de Registro de Propiedad del año mil novecientos noventa y cuatro, de este Conservador; **al Poniente**, con Lote I. Estos lotes fusionados, forman un

Lote NL-31 del Plano 1190 de 2004; transferido a Fs. 1763 y 2468-2012; Melipilla 07 Junio de 2012

Fl 74-51-82 A
Fl 951-977-86 A
Fl 513-666-99 A
Fl 949-671-03 A
Fl 507-592-01 - A
Ph 1087-A
1555-99
Ph 804-A
1297-01
Servidumbre 236-240-97

25 Noviembre 2013

Lote NL-01, del Plano Nº 1190 de 2004, transferido a fojas 1467 Nº 2514 de 2007. Melipilla 25 de Septiembre de 2007.-

Lote NL-04, del Plano Nº 1190 de 2004, Transferido a fojas 2344 Nº 3726, de 2007. Melipilla 20 de Diciembre de 2007.-

Lote NL-07, del Plano Nº 1190 de 2004 Transferido a Fs. 1465 vta, Nº 2584 de 2008.- Melipilla 25 de Septiembre de 2008.-

Con Fecha 25 de Septiembre de 2008, se archivo Certificado, otorgado por el Director de Obras de la I. Municipalidad de Melipilla, que autoriza la ensfusión de los Lotes 1 al 33; bajo el Nº 1502, del Final del Registro de Propiedad de 2008; Melipilla 15 enero de 2010.

Folio Macro Lote-07 Nº 13206.

SERVIDUMBRE NL-07 835-1335-2014.

Resolución Exenta Nº 16 de fecha 19/03/08 y plano de subdivisión del LOTE NL-01, archivados bajo los Nºs 548 y 549 respectivamente, ambos al final del legajo de Propiedad de 2008.- Melipilla, 17 de abril de 2008.-

Resolución exenta Nº 17 de 19/3/08 y plano de fusión y subdivisión de lotes NL-02 y NL-03, se archivan con esta fecha bajo los Nºs 558 y 559, respectivamente. Melipilla, 21 de abril de 2008.-

Lote Z Guion Dos, del Plano Nº 1190 de 2008, Transferido a Fs. 1466, Nº 2585 de 2008, Melipilla, 25 de Septiembre de 2008.

Lote NL 013, del plano Nº 1190 de 2004, Transferido a Fs. 1466 vta Nº 2586 de 2008.- Melipilla, 25 de Septiembre de 2008.-

Por escritura pública de fecha 4 de agosto de 2010, ante el Notario de Santiago don Raúl Undurraga Laso, se rectificaron las escrituras de compraventa de los Lotes ML 07, Z-2 y ML 013 que dan cuenta las notas de transferencia de fecha 25 de septiembre de 2008.- Melipilla, 7 de septiembre de 2010.

nuevo Lote denominado **Lote Fusionado H Uno Fundo Los Jazmines,** conforme a lo aprobado en la Resolución Exenta Número cincuenta y uno de la Dirección de Obras de la Ilustre Municipalidad de Melipilla de fecha primero de Julio de dos mil tres y en el plano a que hace referencia dicha resolución, y certificado otorgado por la misma Dirección de Obras, de fecha veintinueve de Octubre de dos mil cuatro, los cuales se archivan con esta fecha al final del Registro de Propiedad a mi cargo bajo los Números 1189, 1190 y 1191, respectivamente. Los deslindes del Lote Fusionado H Uno Fundo Los Jazmines son los siguientes: **Al Norte,** con Ruta setenta y ocho o Avenida Vicuña Mackenna, con Silos Melipilla, con Lote F., hoy otros propietarios, con Lote E, hoy otros propietarios, con Lote B Uno, hoy otros propietarios; **Al Sur,** en línea quebrada con Lote I; **al Oriente,** con Lote F, hoy otros propietarios, con Silos Melipilla, con parte vendida a don Alfonso Pezante y a don Agustín Marín, según deslindes generales del título de dominio, hoy Chacra Marín de propiedad de don Sergio Fernández Walker, según resolución exenta número cero uno de fecha cinco de Enero de mil novecientos noventa y cuatro, archivada bajo el número cincuenta del Legajo del Registro de Propiedad del año mil novecientos noventa y cuatro de este Conservador, **Al Poniente,** con Silos Melipilla y con Lote L El título a nombre de la propietaria se encuentra inscrito a fojas trescientos ochenta y seis, número quinientos noventa y uno, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla, correspondiente al año mil novecientos ochenta y ocho.- Requirió la inscripción: doña Magdalena Matte. Drchs. $ 551.000.-

De plano N°1190 de 2004, transfiere títs ML07, ML19, ML32 y ML33, desde fs 7437 N°7363 hasta fs 7461 N° 7366 de 2010. Melipilla, 11 de octubre de 2010.-

Lote X-Uno del Plano N° 549 de 2008, Transferido a Fs. 1537, N° 2713 de 2008.- Melipilla, 13 de octubre de 2008.-

Lote X-Dos, del Plano N° 549 de 2008, transferido a Fs. 1537 vta, N° 2714 de 2008 Melipilla, 13 de octubre de 2008.-

Lote ML-06, del Plano N° 1190 de 2004, transferido a Fs. 1539, N° 2715 de 2008.- Melipilla, 13 de octubre de 2008.-

Lote ML-08, del plano N° 1190 de 2004, transferido a Fs. 1538 vta. N° 2716 de 2008.- Melipilla, 13 de octubre de 2008.-

Lote Z-1 del plano N° 355 de 2008, Transferido a fs 1941 vta N° 3403 de 2009.- Melipilla, 15 de diciembre de 2009.-

Del plano N° 1190 de 2004 Transfiere: ML 29 a fs 53 N°95, ML 28 a fs 52 N°93, ML 28 c fs 52 vta N°94, de 2010.- Melipilla, 15 de enero de 2010.-

Del Plano N°919 de 2011, Transferido Lote ML catorce B, a Fs. 1686 vta, N°2857 de 2011. Melipilla, 29 de septiembre de 2011.-

Del plano N° 1190 de 2004, Transferido Lote ML 012 y ML 013 a fs. 7339 vta, N° 2827 y 7340, N° 2828 de 2010, respectivamente.- Melipilla, 14 de septiembre de 2010.-

Del plano N° 1190 de 2004 Transferido ML 09 y ML 10 a las fs 7447 vta y 7449 vta. N° 6277 de este conservador y archivero de Melipilla 08 de febrero de 2011.-

Del plano N° 1190 de 2004, transferido Lote Z-2 del plano 551 de 2008, transferido a fs. 1534 vta N° 2750 de 2008, de Melipilla 14 de agosto de 2013.-

Del plano N° 1190 de 2004, Transferido Lote ML-14 a fs. 1702 vta. N° 2765 de 2010.- Melipilla, 08 de septiembre de 2010.-

Del plano N° 1190 de 2004, Transferido ML 012 y ML 013 a fs. 7339 vta, N° 2827 y 7340, N° 2828 de 2010, respectivamente.- Melipilla, 14 de septiembre de 2010.-

Del plano N° 1190 de 2004 transferido ML 09 y ML 10 a las fs 7447 vta y 7449 vta. N° 6277 de este conservador y archivero de Melipilla 08 de febrero de 2011.-

Del plano N° 1190 de 2004, transferido ML 14 a fs. 1686 vta N° 2857 de 2011. Melipilla, 29 de septiembre de 2011.-

Del plano N° 1190 de 2004, transferido Lote ML 14 a fs. 1686 vta N° 2857 de 2011. Melipilla, 29 de septiembre de 2011.-

Del plano N° 1190 de 2004, transferido ML 09 y ML 10 a las fs 7447 vta y 7449 vta. N° 6277 de este conservador y archivero de Melipilla 08 de febrero